



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



Soto la Marina, Tamaulipas; a 10 de Septiembre de 2009.

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DE TAMAULIPAS.
 PRESENTE.-



Para el efecto de dar debido cumplimiento al oficio numero D.C./P.M.S.L.M. 0642/2009 de fecha 04 de Agosto del año en curso signado por el C. DAMASIO HIDALGO ANAYA GUERRERO, Director de Catastro Estatal me permito remitirle propuesta de Tabla de Valores Catastrales para el ejercicio fiscal del año 2010, la que se adjunta al presente de manera escrita y en archivo electrónico, así como también se anexa el acta debidamente certificada de la Sesión de la junta Municipal de Catastro y la Respectiva certificación del punto numero octavo del orden del día de la vigésima tercera sesión de cabildo del R. Ayuntamiento de Soto la Marina, Tamaulipas.

Sin otro particular quedo, a sus distinguidas ordenes.

ATENTAMENTE
 "SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION"
 LA PRESIDENTA DE SOTO LA MARINA, TAM.

Raquel Alonso Carmona
 RAQUEL ALONSO CARMONA

LA SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO

Maria Cecilia Guerrero Castillo
 LIC. MARIA CECILIA GUERRERO CASTILLO.

SOTO LA MARINA, TAM.

c.c.p Archivo



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



Propuesta del Municipio de Soto La Marina Tamaulipas
de tablas de valores catastrales.

I.- PREDIOS URBANOS.

Valores unitarios para Terrenos Urbanos y de Construcción por m²

expresados en pesos según su ubicación:

MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
1	1	1	80	80	250	80	\$1,000.00
2	1	1	80	80	250	80	\$1,000.00
3	1	1	80	80	250	80	\$1,000.00
4	1	1	80	80	250	80	\$1,000.00
5	1	1	80	100	80	80	\$1,000.00
6	1	1	100	80	80	80	\$1,000.00
7	1	1	100	80	80	80	\$1,000.00
8	1	1	100	80	80	80	\$1,000.00
9	1	1	100	80	80	80	\$1,000.00
10	1	1	100	80	80	80	\$1,000.00
11	1	1	100	80	100	80	\$1,000.00
12	1	1	100	80	250	80	\$1,000.00
13	1	1	80	80	250	80	\$1,000.00
14	1	1	80	80	80	100	\$1,000.00
15	1	1	80	80	100	80	\$1,000.00
16	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
17	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
18	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
19	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
20	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
21	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
22	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
23	1	1	80	80	100	80	\$1,000.00
24	1	1	80	80	80	100	\$1,000.00
25	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
26	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
27	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
28	1	1	100	100	250	100	\$1,000.00
29	1	1	100	80	250	100	\$1,000.00
30	1	1	80	80	100	100	\$1,000.00
31	1	1	80	80	80	100	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



32	1	1	80	80	100	100	\$1,000.00
33	1	1	80	80	100	100	\$1,000.00
34	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
35	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
36	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
37	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
38	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
39	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
40	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
41	1	1	80	100	250	80	\$1,000.00
42	1	1	80	100	80	80	\$1,000.00
43	1	1	80	100	80	80	\$1,000.00
44	1	1	80	100	80	80	\$1,000.00
45	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
46	1	1	80	100	80	100	\$1,000.00
47	1	1	80	80	250	80	\$1,000.00
48	1	1	80	100	250	100	\$1,000.00
49	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
50	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
51	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
52	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
53	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
54	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
55	1	1	80	100	100	100	\$1,000.00
56	1	1	80	80	100	80	\$1,000.00
57	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
58	1	1	80	80	100	80	\$1,000.00
59	1	1	100	100	100	100	\$1,000.00
60	1	1	100	100	100	100	\$1,000.00
61	1	1	100	100	100	100	\$1,000.00
62	1	1	100	100	100	100	\$1,000.00
63	1	1	100	100	100	100	\$1,000.00
64	1	1	100	100	100	100	\$1,000.00
65	1	1	100	300	100	100	\$1,000.00
66	1	1	100	100	250	100	\$1,000.00
100	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
101	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
102	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



103	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
104	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
105	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
106	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
107	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
108	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
109	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
110	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
111	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
112	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
113	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
114	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
115	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
116	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
117	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
118	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
119	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
120	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
121	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
122	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
123	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
123	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
125	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
126	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
127	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
128	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
129	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
130	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
131	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
132	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
133	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
134	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
135	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
136	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
137	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
138	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
139	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
140	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



141	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
142	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
143	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
144	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
145	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
146	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
147	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
148	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
149	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
150	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
151	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
152	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
153	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
154	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00
155	1	1	80	80	80	80	\$1,000.00

MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
1	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
2	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
3	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
4	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
5	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
6	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
7	1	2	100	100	300	100	\$1,000.00
8	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
9	1	2	100	100	250	300	\$1,000.00
10	1	2	100	100	250	100	\$1,000.00
11	1	2	100	100	250	100	\$1,000.00
12	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
13	1	2	300	100	100	100	\$1,000.00
14	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
15	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
16	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
17	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
18	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



19	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
20	1	2	100	100	80	80	\$1,000.00
21	1	2	100	100	80	80	\$1,000.00
22	1	2	100	100	80	80	\$1,000.00
23	1	2	100	100	80	80	\$1,000.00
24	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
25	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
26	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
27	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
28	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
29	1	2	80	100	250	100	\$1,000.00
30	1	2	100	80	250	80	\$1,000.00
31	1	2	100	100	100	80	\$1,000.00
32	1	2	100	100	100	80	\$1,000.00
33	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
34	1	2	100	100	100	100	\$1,000.00
35	1	2	100	80	100	80	\$1,000.00
36	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
37	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
38	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
39	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
40	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
41	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
42	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
43	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
44	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
45	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
46	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
47	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
48	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
49	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
50	1	2	80	80	250	80	\$1,000.00
51	1	2	80	80	250	80	\$1,000.00
52	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
53	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
54	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
55	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
56	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



57	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
58	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
59	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
60	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
61	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
62	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
63	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
64	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
65	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
66	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
67	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
68	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
69	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00
70	1	2	80	80	80	80	\$1,000.00

MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
1	1	3	50	50	50	50	200.00
2	1	3	50	50	50	50	\$200.00
3	1	3	50	50	50	50	\$200.00
4	1	3	50	50	50	50	\$200.00
5	1	3	50	50	50	50	\$200.00
6	1	3	50	50	50	50	\$200.00
7	1	3	50	50	50	50	\$200.00
8	1	3	50	50	50	50	\$200.00
9	1	3	50	50	50	50	\$200.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
1	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
2	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
3	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
4	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
5	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
6	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
7	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
8	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
9	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
10	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
11	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
12	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
13	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
14	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
15	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
16	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
17	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
18	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
19	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
20	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
21	1	4	80	80	80	250	\$1,000.00
22	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
23	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
24	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
25	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
26	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
27	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
28	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
29	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
30	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
31	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
32	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
33	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
34	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
35	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
36	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



37	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
38	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00
39	1	4	80	80	80	80	\$1,000.00

MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
1	1	5	150	80	80	250	\$1,000.00
2	1	5	150	80	80	80	\$1,000.00
3	1	5	150	80	80	80	\$1,000.00
4	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
5	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
6	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
7	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
8	1	5	80	80	80	250	\$1,000.00
9	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
10	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
11	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
12	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
13	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
14	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
15	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
16	1	5	80	80	80	250	\$1,000.00
17	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
19	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
20	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
21	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
22	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
23	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
24	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
25	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00
26	1	5	80	80	80	80	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
1	1	6	80	80	80	250	\$1,000.00
2	1	6	80	80	80	250	\$1,000.00
3	1	6	80	80	80	250	\$1,000.00
4	1	6	80	80	80	250	\$1,000.00
5	1	6	80	80	150	80	\$1,000.00
6	1	6	80	80	150	80	\$1,000.00
7	1	6	80	80	80	250	\$1,000.00
8	1	6	80	80	150	250	\$1,000.00
9	1	6	80	80	150	250	\$1,000.00

II. PREDIOS SUBURBANOS

Valores para predios suburbanos cerca a la cabecera Municipal:

POR M ² DE	POR M ²
\$30.00	\$500.00

Tabla de valores unitarios para las localidades
y asentamientos humanos de los ejidos.

MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
TODAS	TODAS	TODAS	15	15	15	15	\$200.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



Valores suburbanos para predios Turisticos
 Centro Turistico "Lic. Benito Juarez "

VALOR POR M² DE TERRENO
\$100.00

VALOR POR M² DE CONSTRUCCION
\$2,000.00

Tabla de valores unitarios
 para la zona urbana del ejido La Pesca

MANZANA	LOC.	SECTOR	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	VALOR POR M ² CONSTRUCCIÓN
67	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
68	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
69	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
70	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
71	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
72	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
73	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
74	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
75	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00
76	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00
77	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
78	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00
79	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
80	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
81	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00
82	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
83	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00
84	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
85	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
86	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00
87	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00
88	3	1	100	250	100	100	\$1,000.00



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



89	3	1	250	100	100	400	\$1,000.00
90	3	1	250	100	100	100	\$1,000.00
91	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
92	3	1	250	100	100	100	\$1,000.00
93	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
94	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
95	3	1	250	100	100	100	\$1,000.00
96	3	1	100	400	100	100	\$1,000.00
97	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
98	3	1	250	100	100	100	\$1,000.00
99	3	1	100	100	100	100	\$1,000.00
100	3	1	400	400	100	400	\$1,000.00
101	3	1	400	400	400	400	\$1,000.00
102	3	1	400	400	400	400	\$1,000.00

Por el Municipio que Queremos

Por el Municipio que Queremos

Por el Municipio que Queremos

Por el Municipio que Queremos

Por el Municipio que Queremos

Por el Municipio que Queremos



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



III. PREDIOS RÚSTICOS

Tabla de valores unitarios expresados en pesos por Hectárea:

VALOR POR M ² DE TERRENO	VALOR POR HA.
Agrícola	
Riego	\$7,000.00
Temporal	\$4,000.00
Ganadera	
Patizales	\$4,000.00
Agostadero	\$2,000.00
cerril	\$1,000.00

Coeficiente de incremento y demerito para el valor para terrenos rusticos.

A) Terrenos con ubicación: Factor.

Excelente	1.15
Favorable	1
Regular	0.9
Desfavorable	0.8

b) Terrenos con acceso

Bueno	\$1.15
Regular	\$1.00
Malo	\$0.80

c) Terrenos Pedregosos.

d) Terrenos con Erosion.

e) Terrenos con Topografía

g) terrenos Salitrosos	\$0.60
------------------------	--------



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



H) VALORES CATASTRALES PROVISIONALES

Mínima	1
Moderada	0.9
Alta	0.75
Excesiva	0.65

Mínima	1
Moderada	0.9
Severa	0.75

Semiplana	1
Inclinada media	0.95
Inclinada fuerte	0.8
Accidentada	0.75

f) Accesos a vías de comunicación.

Colindantes a caminos federales y estatales	\$1.15
Colindantes a ríos, arroyos, presas y lagunas	\$1.10
Colindantes a menos de 2.5 Km. de vías de comunicación	\$1.05
	\$1.00
Ejidal	\$0.60
Posecion	\$0.60



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



PRIMERA ASAMBLEA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS.

ACTA DE ASAMBLEA

SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DE DOS MIL NUEVE, ESTANDO REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL R. AYUNTAMIENTO DE SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 15 FRACCION VIII Y IX DE LA LEY DE CATASTRO PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, PARA LA CELEBRACION DE LA PRIMERA ASAMBLEA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO, Y ESTANDO PRESENTES:

RAQUEL ALONSO CARMONA, PRESIDENTA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO.

CARLOS E. SOSA GARCIA, VICEPRESIDENTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO.

AUDELIO URBINA CONDE, EN SU CARÁCTER DE SINDICO MUNICIPAL.

SECRETARIO TECNICO. HIPOLITO GONZALEZ ALCALA.

ING. LUIS A. ACOSTA MENDIOLA. DIRECTOR DE SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS.

DE LOS ORGANISMOS AUXILIARES:

PROF. PASCUAL ROJO RAMOS. DIRECCION DE DESARROLLO ECONOMICO Y DEL EMPLEO.

RAFAEL BERNAL RODRIGUEZ. DESARROLLO RURAL SUSTENTABLE.

JOSE ANGEL SEGURA GALVAN. DIRECTOR DE PLANEACION Y DESARROLLO SOCIAL.



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



ACTO SEGUIDO LA PRESIDENTA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO PROCEDE A DAR CELEBRACION A LA PRESENTE ASAMBLEA, DANDO A CONOCER EL ORDEN DEL DIA, SIENDO ESTE EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DIA:

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA
- 2.- DECLARACION DEL QUORUM. Y APERTURA DE LA ASAMBLEA.
- 3.- DECLARACION DEL ASUNTO, RAZON DE LA PRESENTE ASAMBLEA:

ANALISIS, DISCUSION Y PROPUESTA EN SU CASO DE LA MODIFICACION A LA TABLA DE VALORES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010, BASANDOSE A LA PROPUESTA QUE PARA EL EFECTO PRESENTA EL DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL, EL C. HIPOLITO GONZALEZ ALCALA.

- 4.- CLAUSURA DE LA ASAMBLEA.

ACTO SEGUIDO LA PRESIDENTA DE LA JUNTA PROCEDE A INICIAR CON EL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DIA, PROCEDIENDO AL PASE DE LISTA, PARA LO CUAL SE PROCEDE A NOMBRAR CADA UNO DE LOS MIEMBROS INEGRANTES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO, RAQUEL ALONSO CARMONA, QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE, CARLOS E. SOSA GARCIA, QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE, AUDELIO URBINA CONDE, QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE, HIPOLITO GONZALEZ ALCALA, QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE, ING. LUIS A. ACOSTA MENDIOLA, QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE, PROF. PASCUAL ROJO RAMOS, QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE, RAFAEL BERNAL RODRIGUEZ. QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE, JOSE ANGEL SEGURA GALVAN, QUIEN DIJO: ESTAR PRESENTE.

ACTO SEGUIDO Y COMO PUNTO SEGUNDO DEL ORDEN DEL DIA Y EN VIRTUD DE QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LA MAYORIA MENOS UNO DE LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO DE LISTA LA PRESIDENTA DE LA JUNTA PROCEDE A DECLARAR EL QUORUM LEGAL DE LA PRESENTE ASAMBLEA, SIENDO LAS DIECISEIS HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DE HOY VEINTIOCHO DE AGOSTO DE DOS MIL NUEVE EN DONDE SE CONSIDERARAN VALIDOS LOS ACUERDOS A LOS QUE SE LLEGUEN EN LA PRESENTE ASAMBLEA.



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A REVISAR, ANALIZAR Y EN SU CASO A LA APROBACION DE LA PROPUESTA DE LA TABLA DE VALORES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010.

UNA VEZ ANALIZADA Y COMENTADOS LOS VALORES CATASTRALES ACTUALES Y ATENDIENDO AL CRECIMIENTO TURISTICO QUE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS TIENE CONSIDERADO PARA ESTE MUNICIO SE CONSIDERA Y PROPONE UNA SOLA MODIFICACION EN LA TABLA, DEJANDO DE LA MISMA MANERA LOS DEMAS CAMPOS, POR LO CUAL LA PROPUESTA PARA MODIFICAR ES LA QUE SE ESTABLECE DE LA SIGUIENTE MANERA:

Valores Sub-Urbanos para Predios Turísticos “Benito Juárez” y “Mogote Palomas”

POR METRO CUADRADO DE TERRENO		POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION	
VALOR ACTUAL	PROPUESTA DE MODIFICACION	VALOR ACTUAL	PROPUESTA DE MODIFICACION
\$20.00	\$100	\$1,500.00	\$2,000.00

Predios Rústicos

VALOR POR HECTAREA	
VALOR ACTUAL	PROPUESTA DE MODIFICACION
\$500.00	\$1,000

LAS RAZONES POR LAS QUE LOS MIEMBROS DE ESTA JUNTA HAN CONSIDERADO PERTINENTE PROPONER ESTA MODIFICACION ANTE EL CABILDO MUNICIPAL Y POSTERIORMENTE, EN CASO DE SER AUTORIZADA POR EL H. CABILDO DE ESTE R. AYUNTAMIENTO, SEA ENVIADA ANTE EL H. CONGRESO DEL ESTADO PARA SU APROBACION.

ACTO SEGIDO SE PROCEDE A SOLICITAR A LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO, QUE TENGAN A BIEN MANIFESTAR VERBALMENTE Y EN ESTE MOMENTO SI ESTAN DE ACUERDO Y APRUEBAN LA PROPUESTA PARA LA MODIFICACION DE LA TABLA DE VALORES CATASTRALES; PROCEDIENDO DICHS INTEGRANTES A MANIFESTAR LO SIGUIENTE: RAQUEL ALONSO CARMONA, QUIEN DIJO **SI LA APRUEBO**, CARLOS E. SOSA GARCIA, QUIEN DIJO: **SI LA APRUEBO**, AUDELIO URBINA CONDE, QUIEN DIJO: **SI LA APRUEBO**, HIPOLITO GONZALEZ ALCALA, QUIEN DIJO: **SI LA APRUEBO**, ING. LUIS A. ACOSTA MENDIOLA, QUIEN DIJO: **SI LA APRUEBO**, PROF. PASCUAL ROJO RAMOS, QUIEN DIJO: **SI LA APRUEBO**,




GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



RAFAEL BERNAL RODRIGUEZ. QUIEN DIJO: **SI LA APRUEBO**, JOSE ANGEL SEGURA GALVAN, QUIEN DIJO: **SI LA APRUEBO**. UNA VEZ QUE FUE APROBADA POR TODOS LOS MIEMBROS DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO SE PROCEDE A DECLARAR APROBADA POR LOS INTEGRANTES DE LA JUNTA.

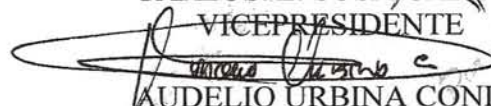
ACTO SEGUIDO Y COMO PUNTO NUMERO CUARTO, Y AL NO TENER OTRO ASUNTO QUE TRATAR EN LA PRESENTE ASAMBLEA, LA PRESIDENTA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO PROCEDE A DAR POR TERMINADA LA PRESENTE, DECLARANDO VALIDOS EL PUNTO TRATADO EN EL CONTENIDO DE ESTA ACTA, FIRMANDO LA PRESENTE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y ASI QUISIERON HACERLO, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. EN SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS, SIENDO LAS 17:30 HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL DOS MIL NUEVE.





RAQUEL ALONSO CARMONA
PRESIDENTA DE LA JUNTA MUNICIPAL

Soto La Marina, Tam.

CARLOS E. SOSA GARCIA
VICEPRESIDENTE


AUDELIO URBINA CONDE
SINDICO MUNICIPAL


HIPOLITO GONZALEZ ALCALA.
SECRETARIO TECNICO.


ING. LUIS A. ACOSTA MENDIOLA.
DIRECTOR DE SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS.

DE LOS ORGANISMOS AUXILIARES:



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



José P. Rojas

PROF. PASCUAL ROJO RAMOS.
DIRECCION DE DESARROLLO ECONOMICO Y DEL EMPLEO.

Rafael Bernal Rodríguez

RAFAEL BERNAL RODRIGUEZ.
DESARROLLO RURAL SUSTENTABLE.

Jose Angel Segura Galvan

JOSE ANGEL SEGURA GALVAN.
DIRECTOR DE PLANEACION Y DESARROLLO SOCIAL.



GOBIERNO MUNICIPAL
SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS
ADMINISTRACIÓN 2008 - 2010



- - - LA SUSCRITA SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS, DE LA ADMINISTRACION PÚBLICA ADMINISTRACION 2008-2010 Y CON LAS FACULTADES QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 68 EN SU FRACCION IV DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, HAGO CONSTAR Y:-----

C E R T I F I C O

--- QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL Y SACADA DE SU ORIGINAL, MISMA QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2008-2010 DE ESTE REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS, LA CUAL TENGO A LA VISTA Y SE HACE CONSISTIR EN UNA CINCO FOJAS UTILES POR UN SOLO LADO, LO QUE SE HACE CONSTAR PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS, A LOS NUEVE DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2009. DOY FE.-----

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION"
LA SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
DE SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS.



LIC. MARIA CECILIA GUERRERO CASTILLO
SOTO LA MARINA, TAM.